

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на предоставление права на оказание услуг с размещением нестационарных объектов на территории муниципального автономного учреждения культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградский зоопарк»

Место рассмотрения заявок: 236022, Калининградская обл., г. Калининград, проспект Мира, 26, административное здание (муниципальное автономное учреждение культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградский зоопарк»).

Дата и время рассмотрения заявок: 10 часов 20 минут (по местному времени) 10 декабря 2025 г.

1. Конкурсная комиссия по проведению конкурса на право заключения договора на предоставление права на оказание услуг с размещением нестационарных объектов на территории муниципального автономного учреждения культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградский зоопарк» (МАУК «Калининградский зоопарк») по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5 на основании Приказа от 19 ноября 2025 г. № 341 «О создании конкурсной комиссии и проведении конкурса на право заключения договора на предоставление права на оказание услуг», провела процедуру рассмотрения заявок на участие в конкурсе на право заключения договора на предоставление права на оказание услуг с размещением нестационарных объектов на территории муниципального автономного учреждения культуры городского округа «Город Калининград» «Калининградский зоопарк» по лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5 в 10 часов 20 минут (по местному времени) 10 декабря 2025 г. по адресу: г. Калининград, проспект Мира, 26.

2. Рассмотрение заявок на участие в конкурсе проводилось комиссией в следующем составе:

Председатель комиссии:

Малашин Андрей Михайлович – заместитель директора (по административно – хозяйственным вопросам, охране труда и безопасности).

Заместитель председателя комиссии:

Ривкина Яна Борисовна – заместитель директора (по общим вопросам и работе с посетителями).

Члены комиссии:

Апполонова Оксана Сергеевна – бухгалтер отдела «Бухгалтерия»;

Юхновец Людмила Валентиновна – заведующий отделом «Эксплуатации, хозяйственных работ и технического обеспечения»;

Устюгова Елена Анатольевна – заведующий отделом «Гостеприимства и социокультурных проектов»;

Сушкевич Дина Юрьевна – заведующий отделом «Птицы и экзотические животные»;

Павлюк Валентина Викторовна – художник – оформитель отдела «Гостеприимства и социокультурных проектов».

Секретарь комиссии:

Борзова Оксана Георгиевна – заведующий отделом «Коммерческий».
Отсутствуют члены комиссии: нет.

Все члены комиссии извещены о времени и месте рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Всего присутствуют 5 (пять) членов комиссии из 5 (пяти), председатель, заместитель председателя и секретарь комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Информация о проведении конкурса и конкурсная документация размещена на официальном сайте Учреждения по адресу <https://kldzoo.ru/> **20 ноября 2025 г.**

4. Предметы конкурса (лоты) с указанием их номеров, мест размещения (место расположения объекта на территории учреждения, согласно схеме размещения НО), площадь НО, период функционирования НО, специализация НО, тип НО и пр. и начальная цена предмета конкурса:

Но мер лот а	Номер точки на схеме размещения нестационар ного объекта	Назначение	Место расположения объекта на территории Учреждения, площадь НО и иные условия	Период функционирова ния НО, специализация НО, тип НО	Начальная цена предмета лота в рублях
Лот № 1	11	Вендинг (продукты питания, напитки) *	Расположен за павильоном «Тропический дом», рядом с японским садином, есть точка подключения электроэнергии, площадь не более 1*3 м, не более 0,5 кВт	Период функционирова ния с 01 апреля 2026 года по 31 марта 2027 года	Начальная цена лота 240 000,00 рублей за 12 месяцев права оказания услуг (из расчета 20 000 рублей за каждый месяц)
Лот № 2	23	Игрушки*	Расположен напротив вольеров бурых медведей, нет точки подключения электроэнергии, площадь не более 3*2 м	Период функционирова ния с 01 апреля 2026 года по 31 марта 2027 года	Начальная цена лота 425 000,00 рублей за 12 месяцев права оказания услуг (из расчета на 2026 год: апрель, сентябрь – 36 600 рублей за каждый месяц, май, июнь, июль, август – 73 200 рублей за каждый месяц, октябрь – 22 000 рублей, ноябрь, декабрь – 7 400 рублей за каждый месяц; из расчета на 2027 год: январь, февраль, март – 7 400 рублей за каждый месяц)
Лот № 3	7	Точка общественного питания с устройством круглогодичного павильона*	Расположен на центральной площади у сцены, есть точка подключения электроэнергии, площадь павильона не менее 30 кв.м, есть зона для установки столиков	Период функционирова ния с 01 апреля 2026 года по 31 марта 2027 года	Начальная цена лота 927 000,00 рублей за 12 месяцев права оказания услуг (из расчета на 2026 год: апрель, сентябрь – 79 900 рублей за каждый месяц, май, июнь, июль, август – 159 800 рублей за каждый месяц, октябрь – 48 000 рублей, ноябрь, декабрь – 16 000 рублей за каждый месяц; из расчета на 2027 год: январь, февраль, март – 16 000 рублей за каждый месяц)
Лот № 4	21	Точка общепит*	Расположен около вольеров бурых медведей, есть точка подключения электроэнергии, площадь не более 2*3 м, не более 5 кВт	Период функционирова ния с 01 апреля 2026 года по 31 марта 2028 года	Начальная цена лота – 1 000 000,00 рублей за 24 месяца права оказания услуг (из расчета на 2026 год: апрель, сентябрь – 43 100 рублей за каждый месяц, май, июнь, июль, август – 86 100 рублей за каждый месяц, октябрь – 25 900 рублей, ноябрь, декабрь – 8 700 рублей за каждый месяц; из расчета на 2027 год: январь, февраль, март, ноябрь, декабрь – 8 700 рублей за каждый месяц, апрель, сентябрь – 43 100 рублей за каждый месяц, май, июнь, июль, август – 86 100 рублей за каждый месяц, октябрь – 25 900 рублей; из расчета на 2028 год: январь, февраль, март – 8 700 рублей за каждый месяц)
Лот № 5	25	Точка общепит*	Расположен возле бассейна ластоногих, есть точка подключения электроэнергии, площадь не	Период функционирова ния с 01 апреля 2026 года по 31 марта 2028 года	Начальная цена лота – 675 200,00 рублей за 24 месяца права оказания услуг (из расчета на 2026 год: апрель, сентябрь – 29 100 рублей за каждый месяц, май, июнь, июль, август – 58 100 рублей за каждый месяц, октябрь – 17 500

Но мер лот а	Номер точки на схеме размещения нестационар ного объекта	Назначение	Место расположения объекта на территории Учреждения, площадь НО и иные условия	Период функционирова ния НО, специализация НО, тип НО	Начальная цена предмета лота в рублях
			более 1*4 м, не более 3 кВт		рублей, ноябрь, декабрь – 5 900 рублей за каждый месяц; из расчета на 2027 год: январь, февраль, март, ноябрь, декабрь – 5 900 рублей за каждый месяц, апрель, сентябрь – 29 100 рублей за каждый месяц, май, июнь, июль, август – 58 100 рублей за каждый месяц, октябрь – 17 500 рублей; из расчета на 2028 год: январь, февраль, март – 5 900 рублей за каждый месяц)
* За исключением реализации товаров и услуг, противоречащих правилам посещения зоопарка, а именно: любые средства передвижения (велосипеды, самокаты, роликовые коньки, скейтборды и т.д.), воздушных шары, домашние животные, пиротехника.					

5. Конкурсной комиссией рассмотрены заявки на участие в конкурсе, поданные к моменту окончания срока подачи заявок на участие, а именно: к 10 часам 00 минут (по местному времени) 9 декабря 2025 года, и допущенные протоколом № 1 от 10 декабря 2025 г. к процедуре рассмотрения заявок:

№ п/п	Номер лота	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя	Решение	Причина отказа
1	Лот №1	3	ООО "Элайн"	Допущен	-
2	Лот №2	1	ИП Ивашененко А.Ю.	Допущен	-
3	Лот №2	6	ИП Николайчик Н.С.	Допущен	-
4	Лот №3	4	ИП Панченко Н.А.	Не допущен	Нарушение требований подпункта 4 пункта 2 раздела III «Информационная карта конкурса» Конкурсной документации
5	Лот №3	7	ИП Доронин В.И.	Допущен	-
6	Лот №4	5	ИП Лыкова А.В.	Допущен	-
7	Лот №5	2	ИП Ивашененко А.Ю.	Допущен	-

6. Решение конкурсной комиссии:

Допустить следующих участников конкурса до процедуры оценки и сопоставления заявок:

№ п/п	Номер лота	Регистрационный номер заявки	Наименование заявителя	Решение
1	Лот №1	3	ООО "Элайн"	Допущен
2	Лот №2	1	ИП Ивашененко А.Ю.	Допущен
3	Лот №2	6	ИП Николайчик Н.С.	Допущен
4	Лот №3	7	ИП Доронин В.И.	Допущен
5	Лот №4	5	ИП Лыкова А.В.	Допущен
6	Лот №5	2	ИП Ивашененко А.Ю.	Допущен

Дата подписания конкурсной комиссией протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе 10 декабря 2025 года.

Председатель комиссии _____ А.М. Малашин

Заместитель председателя комиссии _____ Я.Б. Ривкина

Члены комиссии:

_____ О.С. Апполонова

_____ Л.В. Юхновец

_____ Е.А. Устюгова

_____ В.В. Павлюк

_____ Д.Ю. Сушкевич

Секретарь комиссии _____ О.Г. Борзова